



ГРОДЗЕНСКИ
ГАРАДСКИ
ВЫКАНАУЧЫ
КАМІТЭТ

ГРОДНЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

пл. Ленина, 2/1, 230023, г. Гродно пл. Ленина, 2/1, 230023, г. Гродно
тел. (0152) 72 06 74, факс 72 02 77 тел. (0152) 72 06 74, факс 72 02 77
эл. почта: info@gorod.grodno.by эл. почта: info@gorod.grodno.by

20.04.2017 № 11-08/154
На № 214 од 20.03.2017

Директору
торгового общества с дополнительной
ответственностью «Дежиц»
Дежицу Л.В.

ул. Индурское шоссе, 20-204
230028, г. Гродно

О рассмотрении обращения

Гродненский городской исполнительный комитет (далее – горисполком) рассмотрел повторное обращение по вопросу передачи в собственность города Гродно капитального строения, расположенного по адресу: г. Гродно, Индурское шоссе, 20 – покрытие автомобильной стоянки, находящегося в собственности торгового общества с дополнительной ответственностью «Дежиц» (далее – автостоянка) и сообщает следующее.

6 апреля 2017 года в ходе встречи с Вами председателем горисполкома и иными руководителями заинтересованных служб горисполкома была дана исчерпывающая информация на вопросы, изложенные в обращении.

Вместе с тем, сообщаем, что исходя из имеющихся материалов по предоставлению земельного участка для строительства автостоянки, полагаем, что её строительство осуществлялось после того, как уже было построено здание магазина. В подобной ситуации, поскольку автостоянка выполняет функции площадного объекта, созданного для посетителей магазина, после завершения её строительства следовало регистрировать возникновение права собственности на автостоянку как принадлежность к основному капитальному строению – зданию магазина. Однако в установленном порядке этого сделано не было, автостоянка и магазин существуют как обособленные объекты недвижимого имущества. Подобное положение не позволило при последующем отчуждении частей (долей) здания магазина, поставить вопрос и об одновременном отчуждении соответствующей части (доли) автостоянки.

В силу положений пункта 12 Указа Президента Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 «Об изъятии и